

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 3,000円 |

2面採光,オートロック,上階無し,眺望良好,通風良好,東南角住戸,内装リフォーム後渡,南面バルコニー,陽当たり良好,一種低層,外壁タイル張り,閑静な住宅街,高台に立地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ソレイユ三宿                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区三宿2丁目                                        |      |     |
| 交通       | 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩10分<br>東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩10分          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                           |      |     |
| 専有面積     | 21m <sup>2</sup>                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2004年3月下旬                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                   |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,クッションフロア,クローゼット,シャワー,バス・トイレ |      |     |
| その他費用    |                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人不可 法人可 単身可                                   |      |     |
| 保証会社     | 可 (全保連) エボスカード使用可                                   |      |     |
| 備考       |                                                     |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.m102

お問合せ先



東京都知事(4)第77623号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

株式会社持田総合企画

東京都目黒区平町1丁目26番17号102ソシアル都立大学102  
TEL:03-3718-0121 FAX:03-3725-0003  
E-mail: mochida@motida.com  
URL: http://www.motida.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |